

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2025074

合肥城建发展股份有限公司 关于对外投资进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、对外投资情况概述

合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年9月8日召开的第八届董事会第二十二次会议和第八届监事会第十八次会议审议通过了《关于对外投资的议案》，公司拟与中国房地产开发合肥有限公司共同投资设立合肥启城置业有限公司（暂定名，以工商部门核准为准，以下简称“启城置业”），具体内容详见公司2025年9月9日在巨潮资讯网披露的《关于对外投资的公告》（公告编号：2025072）。

二、对外投资进展情况

启城置业已于近日完成工商登记手续并领取企业法人营业执照，最终核准的登记事项如下：

公司名称：合肥启城置业有限公司

统一社会信用代码：91340100MAEWL8KC3M

公司类型：其他有限责任公司

注册地址：安徽省合肥市新站区磨店社区学府路1516号合肥智慧产业园A14号厂房6楼608室

法定代表人：陈孝功

注册资本：21,000 万元人民币

经营范围：许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：物业管理；房地产咨询；住房租赁；建筑材料销售；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术

交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；非居住房地产租赁（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

三、投资标的出资及持股情况

单位：人民币万元

股东名称	出资金额	持股比例
合肥城建发展股份有限公司	10,710	51%
中国房地产开发合肥有限公司	10,290	49%
合计	21,000	100%

四、备查文件

1、营业执照。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会
二〇二五年九月九日